



Venezia, 11-04-2024

Prot. nr. 178015

Al Consigliere comunale Giovanni Andrea Martini

e per conoscenza

Alla Presidente del Consiglio comunale

Ai Capogruppo consiliari

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Al Vicesegretario Vicario

GIUNTA COMUNALE
ASSESSORE MICHELE ZUIN

*Bilancio
Società partecipate
Tributi ed economato*

Oggetto: risposta all'Interrogazione nr. d'ordine 946 inviata il 14-03-2024 con oggetto Chiarimenti su possibili criticità atti amministrativi afferenti social housing Coletti

Si interroga l'Assessore competente per sapere:

quali provvedimenti intenda attuare rispetto alla evidente discrasia tra gli atti citati in Comune – Delibere proposte di Delibere, proposte di Determine, Determine – presenti nella nota IPAB e che vanno ad incidere pesantemente nei canoni di locazione del compendio Coletti, atteso che scopo dell'IPAB era quello di destinare il polo residenziale di Cannaregio 2991 all'edilizia sociale e il Comune, da parte sua, aveva il preciso compito di promuovere l'azione volta alla rivitalizzazione socio economica della città.

=====

L'Amministrazione Comunale ha provveduto a trasferire a favore dell'IPAB "Opera Pia Istituti Riuniti di Castello e Carlo Coletti" la somma pari ad € 5.600.000,00 volta al "Recupero e trasformazione dell'ex complesso scolastico di Cannaregio 2991, in 66 alloggi destinati a social housing" con i seguenti provvedimenti:

- Determina Dirigenziale n. 1072 del 28.6.2011 sono stati impegnati € 4.100.000,00;
- Determina Dirigenziale n. 2211 del 27.10.2011 venivano impegnati € 1.500.000,00.

Detta somma pari ad € 5.600.000,00 trovava copertura nei finanziamenti della Legge Speciale per Venezia così come previsto dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 29/7/2009 e n. 86 del 28/6/2011.

A partire dall'anno 2013 e per le successive annualità, 2014, 2015 e 2016, l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad erogare l'intero importo pari ad € 5.600.000,00 all'IPAB "Opera Pia Istituti Riuniti di Castello e Carlo Coletti", come previsto dalle Determinazioni sopra riportate.

Pertanto non sussiste alcuna discrasia negli atti del Comune di Venezia che ha provveduto a sostenere l'intervento di recupero e trasformazione dell'ex complesso scolastico di Cannaregio 2991, in 68 alloggi destinati a social housing, promuovendo la rivitalizzazione socio economica della Città così come previsto dalle predette deliberazioni consiliari.

Cordiali saluti.

Michele Zuin