

GRUPPO CONSILIARE



Venezia, 21-03-2023

Nr. ordine 746

All'Assessore Simone Venturini

e per conoscenza

Alla Presidente del Consiglio comunale

Al Sindaco

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Ai Capogruppo consiliari

Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: Rendere pubblici e costantemente aggiornati, sul sito del Comune di Venezia, i dati sugli alloggi di proprietà comunale

Tipo di risposta richiesto: scritta

Premesso che

- nel Comune di Venezia, e in particolar modo nella Municipalità di Venezia Murano Burano, il fenomeno dello spopolamento ha raggiunto livelli preoccupanti, con ripercussioni economiche, sociali e culturali che minano la qualità della vita e la vivibilità futura della città;
- in particolar modo nella Venezia insulare – ma con una tendenza in crescita anche in Terraferma - il costo dell'abitare continua ad aumentare, anche in relazione all'esplosione del fenomeno delle affittanze turistiche, che rende sproporzionatamente più conveniente usare alloggi per attitti brevi rispetto ad affitti residenziali;
- tale situazione è ulteriormente peggiorata dalla precarizzazione del lavoro, dall'entità degli stipendi medi e dall'aumento del costo della vita dovuto alla crisi energetica e alla guerra in Ucraina.

Considerato che

- pur avendo il Comune di Venezia un numero cospicuo di case Erp e Non Erp, questo risulta insoddisfacente per coprire i bisogni della cittadinanza, vista appunto l'impossibilità di accedere al mercato privato degli affitti privati, che risultano proibitivi sia per le fasce meno abbienti, che per la cosiddetta "classe media impoverita";
- i tempi per l'assegnazione degli alloggi pubblici sono molto lunghi e dipendono dalla disponibilità degli stessi, ovvero dai soldi investiti per la loro manutenzione.

Visto che

- i cittadini hanno il diritto di essere informati sui numeri degli alloggi pubblici a disposizione e di conoscere quali investimenti e opere di manutenzione il Comune di Venezia mette in atto.

Si interroga l'assessore competente per sapere

- se l'Amministrazione ha intenzione di elaborare e pubblicare una nuova sezione del Geoportale del Comune di Venezia relativo agli alloggi Erp e Non Erp, specificando il loro "stato" (assegnato, non assegnato, in manutenzione, manutenzione prevista per tot anno, ecc);
- se l'Amministrazione ha intenzione di proporre agli enti pubblici e religiosi proprietari di alloggi (Ater, Ipav, Demanio, Curia ed eventuali altri) la sottoscrizione di un accordo per arrivare a pubblicare in tale nuova sezione del Geoportale anche gli alloggi di loro proprietà, fornendo in tal modo al cittadino un'informazione puntuale e aggiornata sul patrimonio di case pubbliche complessivo sul territorio comunale;
- in caso l'Amministrazione non abbia intenzione di intraprendere tale attività, quali siano i motivi.

Giovanni Andrea Martini