



Venezia, 18-08-2025

Nr. ordine 1259

Al Sindaco Luigi Brugnaro

e per conoscenza

Alla Presidente del Consiglio comunale

Al Capo di Gabinetto del Sindaco

Ai Capogruppo consiliari

Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: Legittimità degli abbattimenti di alberi di alto fusto nei giardini dell'ex hotel Bauer alla Giudecca -Zitelle

Tipo di risposta richiesto: scritta

Considerato che:

- a Venezia l'abbattimento di alberi in aree di proprietà privata è soggetto a restrizioni e richiede autorizzazioni, soprattutto se si tratta di alberi di alto fusto o situati in aree vincolate;

Alla luce del fatto che:

- abbattimenti di alberi, anche di alto fusto, stanno avvenendo all'interno del giardino dell'ex hotel Bauer alla Giudecca - Zitelle che è interessato dal progetto di ristrutturazione dell'Hotel Les Airelles Venice;

Considerato che:

- nella delibera di giunta n. 140 del 29 giugno 2023 si prevede che "i giardini verranno restaurati e rivisti con l'inserimento di elementi che rivitalizzeranno e valorizzeranno gli spazi per una fruizione degli ospiti durante le diverse fasi dell'anno, dedicandoli a momenti di riposo, di contemplazione, culturali, ricreativi e di aggregazione" e che, a questo scopo, si ritenga di dover liberare spazi e, di conseguenza, ci possa essere l'intenzione di abbattere alberi anche di alto fusto;

Considerato altresì che:

- alcuni alberi come i cipressi possono ospitare in questo periodo nidi di pipistrello di cui esiste preciso divieto di distruzione;

Si interroga il sindaco:

- se Project Giudecca s.r.l, società francese controllata dal Gruppo Airelles che ha acquisito il complesso "ex Bauer" alla Giudecca, sia in possesso delle necessarie autorizzazioni per gli abbattimenti che in questi giorni si stanno effettuando all'interno dell'ex Convento delle Zitelle e dell'ex Ospizio Sagredo-Diedo, compresi i rispettivi giardini che attualmente sono di proprietà di IPAV con cui Project Giudecca S.r.l. ha un contratto di locazione a lungo termine;
- se è stato accertato che i cipressi oggetto di abbattimenti non ospitano nidi di pipistrello la cui distruzione è oggetto di espresso divieto.

Giovanni Andrea Martini