



Venezia, 24-07-2025

Nr. ordine 1252

All'Assessore Michele Zuin

**e per conoscenza**

Alla Presidente della VIII Commissione  
Alla Segreteria della VIII Commissione  
Alla Presidente del Consiglio comunale  
Al Sindaco  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capogruppo consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

## INTERROGAZIONE

**Oggetto:** efficientamento energetico: intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla riqualificazione energetica in Via Postumia e nelle altre proprietà comunali a uso residenziale.

**Tipo di risposta richiesto:** in Commissione

**Premesso che:**

- con la delibera di Giunta n. 262, del 15 novembre 2022, avente oggetto, "C.I. 15226 – Approvazione del progetto definitivo comprensivo di progetto di fattibilità tecnica ed economica", è stato approvato l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla riqualificazione energetica di n. 1 condominio di proprietà del Comune di Venezia in Via Postumia;
- tale condominio è rimasto escluso dagli interventi di riqualificazione energetica a differenza degli altri dello stesso rione, situati in via Arbe e via Cherso;
- il Condominio di via Postumia è tuttora in attesa degli interventi di efficientamento approvati;
- in Italia è sempre più diffuso il problema della "povertà energetica" in particolare nelle fasce di popolazione meno abbienti.

**Considerato che:**

- è in discussione nella Commissione competente una petizione al Consiglio Comunale, sottoscritta da oltre 300 cittadini, che chiede proprio il completamento dell'efficientamento energetico delle case di proprietà del Comune di Venezia;
- le problematiche legate all'efficientamento energetico dell'edilizia pubblica sono state in passato frequentemente evidenziate con interrogazioni e/o mozioni:
  - Interrogazione nr. D'ordine 842 - Pon Metro Plus e Città Medie Sud – Programma 2021-2027.
  - Interrogazione nr. D'ordine 952 - dal PON METRO PLUS 27.000.000 per la riqualificazione energetica, si parla dalla residenza pubblica!
  - Mozione nr. D'ordine 678 - investimento 17 - Strumento finanziario per l'efficientamento dell'edilizia pubblica, anche residenziale (ERP), e delle abitazioni di famiglie a basso reddito e vulnerabili della Missione 7 - REPowerEU del PNRR. Un'occasione da non perdere.

**Ritenuto che:**

- sia opportuno dare corso all'efficientamento energetico del condominio di via Postumia e degli altri condomini di proprietà comunale.

**Tutto ciò premesso e considerato si interrogano il Sindaco e l'Assessore competente per sapere se:**

- sia intenzione di questa Amministrazione comunale inserire nel prossimo bilancio una specifica posta per consentire l'intervento di riqualificazione energetica del condominio sito in via Postumia alla Gazzera, in linea con

la delibera di Giunta n. 262 del 2022;

- sia intenzione di questa Amministrazione comunale definire un piano pluriennale che porti al completamento della riqualificazione energetica dei restanti alloggi comunali dell'intero territorio;
- sia intenzione di questa Amministrazione presentare in commissione detto piano con relative fonti di finanziamento;

**Emanuele Rosteghin**

Giuseppe Saccà  
Alessandro Baglioni  
Alberto Fantuzzo  
Monica Sambo  
Paolo Ticozzi  
Gianluca Trabucco  
Emanuela Zanatta