



Venezia, 19-06-2025

Nr. ordine 1205

All'Assessore Massimiliano De Martin

**e per conoscenza**

Alla Presidente del Consiglio comunale  
Al Sindaco  
Al Capo di Gabinetto del Sindaco  
Ai Capogruppo consiliari  
Al Vicesegretario Vicario

**INTERROGAZIONE**

**Oggetto:** Richiesta di integrazione alla risposta all'interrogazione n. 1135/2025 – Area sportiva via Calabria, abusi edilizi, abbattimento alberi, degrado e pista ciclabile.

**Tipo di risposta richiesto:** scritta

**Premesso che:**

- In data 26/03/2025 è stata presentata l'interrogazione n. 1135, con richiesta di risposta scritta, avente ad oggetto l'assegnazione dell'area sportiva di via Calabria, l'abbattimento non autorizzato di alberi, la gestione dell'area e il progetto della pista ciclabile;
- In data 05/05/2025 è pervenuta risposta a firma dell'Assessore De Martin (Prot. n. 229501);

**Rilevato che alla risposta non risultano chiariti i seguenti punti essenziali:****1. Evasività sull'assegnazione della concessione;**

Non viene fornita alcuna motivazione circa l'opportunità politico-amministrativa di affidare la gestione dell'impianto sportivo a un soggetto destinatario di provvedimenti per abusi edilizi sulla medesima area pubblica.

**2. Totale omissione sulle condizioni di degrado**

Non è stata fornita risposta in merito al degrado, all'abbandono e ai fenomeni di spaccio successivi agli interventi non autorizzati, che hanno determinato un peggioramento della vivibilità e della sicurezza dell'area, compromettendone la funzione pubblica e sportiva. Non risulta se siano stati effettuati controlli né se il gestore sia stato richiamato al rispetto degli obblighi contrattuali.

**3. Scarsa trasparenza su abusi edilizi e ambientali**

Sebbene si confermino abusi edilizi e abbattimenti di alberi, non vengono forniti dati precisi sul numero di alberi abbattuti, sull'importo delle sanzioni irrogate, né si chiarisce se tali violazioni abbiano influito sull'idoneità del soggetto a ricevere la concessione.

**4. Ripristino ambientale tardivo e, sembrerebbe, a carico della collettività**

La risposta afferma che "nel corso del 2023 il Comune ha provveduto alla messa a dimora di tre esemplari di "Fraxinus ornus", senza tuttavia specificare:

- il numero e la specie degli alberi originariamente abbattuti;
- il criterio compensativo adottato;
- soprattutto, chi abbia sostenuto i costi del ripristino, lasciando intendere che l'intervento sia stato effettuato a spese del bilancio comunale, e quindi della collettività, invece che del responsabile dell'abbattimento abusivo.

**5. Mancata risposta sulla disparità di trattamento nella gestione del verde**

Si segnala che nel febbraio 2025 sono stati effettuati interventi di potatura lungo il confine con via Lucania, ma non viene spiegato:

- perché per anni siano state ignorate le richieste dei residenti per potature di alberi ad alto fusto, non per decoro, bensì per motivi di sicurezza;
- perché sia stato possibile l'abbattimento di alberi di pregio da parte del gestore senza permessi, mentre è stata negata la regolazione delle alberature che invadono proprietà private e causano potenziali pericoli, alcune delle quali coincidono con quelle abbattute senza autorizzazione.

## 6. Silenzio sul progetto della pista ciclabile

La risposta omette ogni riferimento al progetto della pista ciclabile tra via Assegiano, via Lucania e l'Istituto Salesiani, ignorando quesiti specifici su:

- l'effettiva utilità pubblica dell'opera;
- la possibile funzione di servizio a beneficio esclusivo di un soggetto privato;
- i rischi per la viabilità e la sicurezza;
- la lesione dei diritti di proprietà dei residenti, i quali rischiano l'esproprio di porzioni di proprietà privata in tratti inoltre potenzialmente pericolosi per abitanti e ciclisti.

**Tutto ciò premesso si chiede all'assessore De Martin:**

- un'integrazione formale alla risposta, affrontando puntualmente e nel merito tutte le questioni rimaste in evase.

**Allegati:** [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#), [pdf](#)

**Giovanni Andrea Martini**