



Venezia, 13-07-2023

Nr. ordine 505

Al Sindaco
Alla Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Vicario

MOZIONE

Oggetto: Bando per agevolare la residenza - Mozione collegata P.D. 2023.1038 - Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026.

Premesso che:

Nel Comune di Venezia c'è stato un calo considerevole dei nuclei familiari residenti.

Considerato che:

è necessario avviare una politica per la residenza che possa favorire in particolare la presenza di nuove famiglie (nel significato più esteso).

Considerato inoltre che:

- Serve attuare una politica ampia che comprenda molteplici ambiti d'azione e più in generale una visione complessiva di città;
- diversi Comuni hanno già avanzato molteplici azioni per favorire le famiglie: bandi per gli alloggi specifici, accesso;
- la grave crisi economica e sanitaria tutt'ora in atto ha aggravato drammaticamente il diffuso disagio abitativo che investe famiglie e cittadini;
- sono in preoccupante aumento le situazioni di famiglie disagiate che non riescono più a sostenere l'onere di un affitto;
- i soli alloggi pubblici non riescono a rispondere, in tempi e quantità, agli effettivi bisogni della popolazione;
- diviene necessario ideare e sperimentare soluzioni alternative che possano rispondere in modo veloce ed efficace all'emergenza abitativa.

Rilevato che:

- in alcuni Comuni italiani sono già stati pubblicati Avvisi e/o Bandi mirati alla sperimentazione di misure premiali atte a favorire la locazione a canone concordato nel mercato abitativo privato;
- tali sperimentazioni intendono favorire una maggiore diffusione dei contratti di locazione a canone concordato, nel mercato privato, di alloggi a titolo di abitazione principale, come disciplinati dalla Legge n. 431/1998 rivolta sia alle famiglie che ai giovani.

Ritenuto che:

anche il Comune di Venezia potrebbe mettere a disposizione le risorse amministrative, tecniche e economiche per avviare una sperimentazione in questo senso.

Considerato infine che

in questi anni sono stati accantonati ed utilizzate numerose risorse da avanzo di bilancio, tra le quali la realizzazione del bosco dello sport;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO IL CONSIGLIO COMUNALE CHIEDE AL SINDACO E ALLA GIUNTA :

nei prossimi atti di bilancio, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, sia previsto uno stanziamento per l'istituzione di un Bando per la concessione di un contributo quinquennale, da destinare a proprietari di alloggi sfitti da locare, a canone concordato, a Famiglie o Giovani con ISEE inferiore ad € 25.000.

Monica Sambo

Alessandro Baglioni
Alberto Fantuzzo
Emanuele Rosteghin
Giuseppe Saccà
Paolo Ticozzi
Emanuela Zanatta