



Venezia, 20-04-2023

Nr. ordine 459

Al Sindaco
Alla Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Vicario

e per conoscenza
Al Presidente della Municipalità di Favaro Veneto

MOZIONE

Oggetto: Mozione collegata alla P.D. 2023.1015 - Variante n. 96 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 per l'aggiornamento degli strumenti urbanistici comunali per la pianificazione commerciale di cui alla L.R. 50/2012 e relativo regolamento attuativo. Commercio a Campalto.

Premesso che

con la delibera in oggetto è prevista l'istituzione di alcune nuove aree per la realizzazione di medie strutture di vendita con superficie di vendita superiore ai 1.500 mq, tra cui l'area in prossimità della rotatoria tra via Martiri della Libertà e via Orlanda;

Considerato che

durante l'esame del provvedimento nelle Commissioni Consiliari e nella Municipalità di Favaro Veneto è emerso che tale scelta deriva dal fatto che il supermercato oggi presente a Campalto in via Orlanda, nei pressi della rotatoria con il bypass di Campalto e via Sabbadino potrebbe spostarsi in tale nuova sede, distante circa 1 km;

Atteso che

la zona di Campalto soffre ormai da tempo della mancanza di strutture di vendita di dimensioni adeguate: il supermercato in via Passo è stato chiuso nel 2018, creando un grande disagio nell'utenza, ed attualmente esistono unicamente al Villaggio Laguna un piccolo supermercato in un edificio ATER (con problematiche legate all'importo dell'affitto e alla manutenzione della struttura, che da tempo mettono a rischio la sua sopravvivenza) ed il supermercato di via Orlanda sopra citato.

Rilevato che

da tempo si assiste all'abbandono dell'area di Campalto da parte delle attività commerciali e dei servizi di base, come ad esempio la chiusura di entrambi gli sportelli bancari nel giro di poco tempo, di molti negozi e dello studio medico all'interno del Villaggio Laguna;

Atteso che

lo spostamento del supermercato in via Orlanda ad una distanza ancor maggiore dal centro abitato di Campalto peggiorerebbe ulteriormente la situazione per i cittadini, ed in particolare a molti anziani e non automuniti;

Richiamata

la Mozione collegata n. 1 al parere della Municipalità di Favaro Veneto del 20 marzo 2023;

Considerato che

elemento necessario ed imprescindibile al concetto di "paese" è l'esistenza di servizi minimi, tra cui adeguate superfici di vendita, opportunamente inserite nel contesto e servite, nonché quant'altro necessario ai cittadini per le necessità essenziali;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO IL CONSIGLIO COMUNALE DI VENEZIA

IMPEGNA LA GIUNTA COMUNALE

1. prima dell'eventuale spostamento del supermercato di via Orlanda, ad effettuare un'analisi sulla situazione commerciale della zona, anche al fine di verificare eventuali azioni necessarie alle persone più fragili per favorire l'approvvigionamento dei generi di prima necessità;
2. a perseguire l'obiettivo di rendere nuovamente attrattiva l'area di Campalto dal punto di vista del commercio di vicinato e dei servizi;
3. ad intensificare le interlocuzioni con ATER affinché siano garantite le condizioni per la permanenza del supermercato al Villaggio Laguna.

Alessandro Baglioni

Monica Sambo
Giuseppe Saccà
Alberto Fantuzzo
Emanuele Rosteghin
Paolo Ticozzi
Emanuela Zanatta