



Venezia, 16-02-2022

Nr. ordine 309

Al Sindaco
Alla Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Vicario

MOZIONE

Oggetto: Mozione collegata alla P.D. n.2021/1094 del 21/12/2021 del CONSIGLIO COMUNALE, avente oggetto: Variante al Piano degli Interventi n. 82, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale Veneto n. 11/2004 per la modifica della zonizzazione delle aree di proprietà dell'Azienda Ulss 3 Serenissima in via Tommaseo e Piazzale del Municipio a Marghera, finalizzata alla realizzazione del nuovo Distretto Socio-Sanitario. ADOZIONE.

Premesso che:

- con nota del Direttore Generale della Ulss3 Serenissima, del 11.08.2021 PG n. 37379 e successive integrazioni, è stato richiesto l'avvio del procedimento della variante al Piano degli Interventi funzionale all'approvazione della trasformazione urbanistica di due aree di proprietà della Regione Veneto – Azienda Ulss 3 Serenissima a Marghera, ovvero dell'area dell'attuale sede del Distretto Socio-Sanitario sito in Via Tommaseo 7 e dell'area della ex sede dell'“Asilo Sacro Cuore” in Piazzale del Municipio 14 a Marghera;
- la richiesta è finalizzata alla realizzazione di un Nuovo Distretto Socio Sanitario in Piazzale del Municipio per dare riscontro alla necessità di fornire spazi più ampi e servizi sanitari potenziati in un edificio nuovo e costruito secondo le moderne esigenze di carattere ambientale.

Considerato che:

- il nuovo Distretto Socio Sanitario sarà finanziato anche con finanziamenti derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Considerato inoltre che:

- si ritiene prioritaria la valorizzazione del sistema urbano di Mestre e Marghera per cui debbano essere garantiti l'adeguata dotazione di servizi ed il miglioramento della qualità urbana ed ambientale.

SI IMPEGNANO IL SINDACO E LA GIUNTA A:

- mantenere un confronto con l'Azienda Ulss 3 Serenissima affinché il nuovo distretto sia inserito nella nuova normativa nazionale delle “case di comunità” realizzando un progetto multidisciplinare, favorendo la sinergia con la medicina di base, garantendo l'aumento dell'offerta dei servizi rispetto alla situazione attuale il tutto coinvolgendo la Municipalità e il Consiglio Comunale;
- completare in via preliminare uno studio per la viabilità, comprensivo anche della sosta, relativo all'accesso all'area interessata (con focus per i soggetti con disabilità), con particolare riferimento ai giorni di mercato;
- realizzare un percorso di confronto con l'Azienda Ulss 3 Serenissima per evitare che l'area di via Tommaseo una volta dismessa possa diventare un luogo abbandonato valutando anche operazioni condivise sul tema della residenzialità. Perseguire un intervento di qualità edilizia e sociale che garantisca alloggi ad alta efficienza energetica e adeguatamente inseriti nel contesto urbano del territorio circostante, promuovendo così il processo di

riqualificazione e rigenerazione del centro della Città giardino di Marghera, con la partecipazione e il coinvolgimento della cittadinanza.

Emanuele Rosteghin

Monica Sambo
Alessandro Baglioni
Alberto Fantuzzo
Giuseppe Saccà
Paolo Ticozzi
Emanuela Zanatta
Gianfranco Bettin
Gianluca Trabucco