



Venezia, 13-07-2021

Nr. ordine 231

Al Sindaco
Alla Presidente del Consiglio comunale
Ai Capigruppo consiliari
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Al Vicesegretario Vicario

MOZIONE

Oggetto: Mozione collegata alla P. D. n.2021/1049 del 16/06/2021 del CONSIGLIO COMUNALE avente oggetto: razionalizzazione di Insula S.p.A. mediante cessione a Veritas S.p.A. del ramo d'azienda lavori pubblici e contestuale modifica dell'oggetto sociale al fine di riqualificare la società come braccio operativo strategico dell'Amministrazione Comunale nella gestione delle politiche della residenza. Utilizzo e gestione dell'Eco Bonus 110% per l'Edilizia Pubblica del Comune di Venezia.

Premesso che:

- con la Proposta di Delibera in oggetto si intende riqualificare la Società INSULA, con l'intento di razionalizzare gli ambiti operativo e strategico dell'Amministrazione Comunale di Venezia nella gestione delle Politiche della Residenza;
- l'articolo 119 del Decreto-legge n.34 del 2020 (cd. decreto Rilancio) introduce una detrazione pari al 110% delle spese relative a specifici interventi di efficienza energetica (anche attraverso interventi di demolizione e ricostruzione) e di misure antisismiche sugli edifici;
- al Comma 9, lettera "c", il medesimo Articolo 119, indica che le disposizioni contenute nei commi da 1 a 8 si applicano agli interventi effettuati dagli Istituti autonomi case popolari (IACP) comunque denominati nonché dagli enti aventi le stesse finalità sociali dei predetti Istituti, istituiti nella forma di società che rispondono ai requisiti della legislazione europea in materia di «in house providing» per interventi realizzati su immobili, di loro proprietà ovvero gestiti per conto dei comuni, adibiti ad edilizia residenziale pubblica.

Considerato che:

- già in data 21/10/2020 è stata depositata, dal Gruppo consiliare del Partito Democratico, una prima Mozione (n. d'ordine 3) con oggetto: utilizzo e gestione dell'Eco bonus 110% per l'Edilizia Pubblica del Comune di Venezia;
- la Giunta comunale di Venezia ha approvato la Deliberazione n.84 del 27 aprile, Oggetto: Indirizzi per lo svolgimento di attività finalizzate alla fruizione del bonus di cui all'art. 119 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 (conv. In legge n. 77/2020);
- con la medesima Delibera si è approvato di affidare specifico mandato ad Insula S.p.A. affinché sviluppi una ipotesi di fattibilità tecnico - economica degli interventi nell'ambito della normativa di cui all'art. 119 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34.

TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO, IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA:

- a mantenere costantemente e puntualmente aggiornata la Commissione consiliare competente in merito agli esiti delle verifiche e delle ipotesi sviluppate da INSULA e sull'avanzamento e la gestione dell'intervento.

Emanuele Rosteghin

Monica Sambo
Alessandro Baglioni
Pier Paolo Baretta
Alberto Fantuzzo
Giuseppe Saccà
Paolo Ticozzi
Emanuela Zanatta