



Ordine del Giorno nr. d'ordine 68

seduta del 27-04-2023

CONSIGLIO COMUNALE

Esito votazione: Approvato all'unanimità (presenti 28)

Oggetto: Mozione collegata alla P.D. n. 2023/1019 avente come oggetto: C.I. 15006) Demolizione case abbandonate e realizzazione di una piazzetta con skate park via Trieste Marghera. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento con contestuale adozione della variante n. 97 al Piano Interventi per la riclassificazione dell'area a ZTO "S - Area per impianto sportivo" e ZTO "B3"

Il Consiglio comunale

Premesso che:

- ai sensi del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana" il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento per l'esecuzione dell'intervento (C.I. 15006) DEMOLIZIONE CASE ABBANDONATE E REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZETTA CON SKATE PARK VIA TRIESTE MARGHERA di cui al CUP F73D21002180001 per l'importo complessivo di 500.000,00= Euro

- il progetto di riqualificazione doterà la città di nuove funzioni in modo particolare la realizzazione di uno skatepark che andrà incontro alle esigenze di giovani e sportivi, idonea inoltre alle competizioni di carattere nazionale

- tale intervento risponde oltremodo alla necessità di recuperare un'area abbandonata e degradata nel cuore della Municipalità di Marghera

Considerato che:

- solo il primo stralcio dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, risulta inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2025, annualità 2023, per l'importo complessivo di 500.000,00= Euro, spesa finanziata con Contributo dello Stato PNRR rigenerazione urbana, così come approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 75 del 23/12/2022 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025" e che tale importo risulta essere per la maggior parte assorbito dalle attività di demolizione degli edifici esistenti e pulizia dei luoghi.

Ritenuto che:

- il completamento del progetto in tutte le funzioni che lo compongono, con la realizzazione della seconda piastra di skate e di tutte le opere connesse alla stessa sono necessarie al fine di rendere completamente fruibile l'opera e pertanto raggiungere appieno gli obiettivi che la sua realizzazione si propone.

Preso atto che:

- per gli interventi successivi non vi sono al momento risorse disponibili e non vi sono previsioni di tempi per la loro realizzazione;

- nell'area oggetto di variante urbanistica sono presenti degli appartamenti di edilizia residenziale pubblica, i cui inquilini sono in fase di trasferimento in altre residenze.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA:

- A reperire le risorse necessarie, affinché, una volta terminato il trasferimento di tutte le famiglie interessate, si attui quanto prima il piano di recupero e di riqualificazione dell'area, sviluppando quanto previsto dallo studio di fattibilità con il completamento dello skate park e delle pertinenze, tenendo aggiornate semestralmente le Commissioni competenti sullo stato di reperimento dei fondi;

- Ad avviare contestualmente all'iter di approvazione della variante urbanistica, attraverso le Commissioni competenti, un confronto sulle future modalità di gestione della struttura.