



## Verbale per seduta del 13-01-2026 ore 14:30

congiunta alla IV Commissione, alla VII Commissione, alla VIII Commissione e alla IX Commissione

CONSIGLIO COMUNALE  
V COMMISSIONE

**Consiglieri componenti le Commissioni:** Alessandro Baglioni, Alex Bazzaro, Gianfranco Bettin, Riccardo Brunello, Barbara Casarin, Alessio De Rossi, Alberto Fantuzzo, Marco Gasparinetti, Enrico Gavagnin, Nicola Gervasutti, Giovanni Giusto, Giovanni Andrea Martini, Emmanuele Muresu, Deborah Onisto, Giorgia Pea, Silvia Peruzzo Meggetto, Aldo Reato, Francesca Rogliani, Paolo Romor, Emanuele Rosteghin, Giuseppe Saccà, Monica Sambo, Alessandro Scarpa, Matteo Senno, Paolo Tagliapietra, Paolo Ticozzi, Cecilia Tonon, Gianluca Trabucco, Chiara Visentin, Sara Visman, Emanuela Zanatta, Stefano Zecchi, Francesco Zingarlini

**Consiglieri presenti:** Alessandro Baglioni, Alex Bazzaro, Riccardo Brunello, Barbara Casarin, Alessio De Rossi, Marco Gasparinetti, Enrico Gavagnin, Nicola Gervasutti, Giovanni Giusto, Giovanni Andrea Martini, Deborah Onisto, Giorgia Pea, Silvia Peruzzo Meggetto, Aldo Reato, Francesca Rogliani, Paolo Romor, Emanuele Rosteghin, Giuseppe Saccà, Monica Sambo, Alessandro Scarpa, Matteo Senno, Paolo Tagliapietra, Paolo Ticozzi, Cecilia Tonon, Gianluca Trabucco, Chiara Visentin, Sara Visman, Emanuela Zanatta, Francesco Zingarlini

**Altri presenti:** L'Assessore all'Urbanistica del Comune di Venezia Massimiliano De Martin (in collegamento on line), Il Dirigente del Settore Urbanistica e Accordi di Pianificazione del Comune di Venezia Arch. Vincenzo De Nitto,

### Ordine del giorno seduta

1. Illustrazione emendamento su proposta di deliberazione 2025/1067: Proposte di riqualificazione e ampliamento di strutture ricettive esistenti nel centro storico di Venezia pervenute dal 13/12/2021 al 13/08/2025: autorizzazione ai sensi dell'art. 21-bis, comma 2, delle NTA della VPRG per la Città Antica.
2. Illustrazione emendamento su proposta di deliberazione 2025/1066: Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata per la riqualificazione delle aree dismesse Trevisan – Scalera nell'isola della Giudecca, in variante al Piano degli Interventi. Adozione ai sensi dell'art. 20, comma 8-ter, della LR 11/2004.

### Verbale seduta

Illustrazione emendamento su proposta di deliberazione 2025/1067: Proposte di riqualificazione e ampliamento di strutture ricettive esistenti nel centro storico di Venezia pervenute dal 13/12/2021 al 13/08/2025: autorizzazione ai sensi dell'art. 21-bis, comma 2, delle NTA della VPRG per la Città Antica.

Illustrazione emendamento su proposta di deliberazione 2025/1066: Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata per la riqualificazione delle aree dismesse Trevisan – Scalera nell'isola della Giudecca, in variante al Piano degli Interventi. Adozione ai sensi dell'art. 20, comma 8-ter, della LR 11/2004.

Alle ore 15.02 il Presidente della V Commissione Consiliare, Alessio De Rossi, dopo aver verificato, mediante appello nominale, la presenza del numero legale necessario per la validità della seduta, apre i lavori della Commissione.

Sono presenti: l'Assessore all'Urbanistica del Comune di Venezia Massimiliano De Martin (in collegamento on-line) e il Dirigente del Comune di Venezia all'Urbanistica e Accordi di Pianificazione, Arch. Vincenzo De Nitto.

*Per l'esame del primo punto all'ordine del giorno intervengono:*

Ore 15.03 Assessore Massimiliano De Martin

15.04 Consiglieria Comunale Giorgia Pea

15.05 Presidente V Commissione Consiliare Alessio De Rossi

15.06 Consigliere Comunale Emanuele Rosteghin

15.06 Consigliere Comunale Marco Gasparinetti

15.08 Massimiliano De Martin

15.09 Presidente V Commissione Alessio De Rossi  
15.11 Marco Gasparinetti  
15.11 Alessio De Rossi  
15.11 Dirigente del Comune Arch. Vincenzo De Nitto  
15.24 Massimiliano De Martin  
15.25 Marco Gasparinetti  
15.27 Giorgia Pea  
15.29 Vincenzo De Nitto  
15.33 Consiglieria Comunale Cecilia Tonon  
15.35 Consiglieria Comunale Sara Visman  
15.40 Consiglieria Comunale Chiara Visentin  
15.42 Marco Gasparinetti  
15.44 Vincenzo De Nitto  
15.47 Marco Gasparinetti  
15.47 Massimiliano De Martin  
15.50 Alessio De Rossi

*Per l'esame del secondo punto all'ordine del giorno intervengono:*

Ore 15.52 Vincenzo De Nitto

16.01 Marco Gasparinetti  
16.03 Cecilia Tonon  
16.05 Consiglieria Comunale Deborah Onisto  
16.09 Sara Visman  
16.11 Alessio De Rossi

Alle ore 16.13 il Presidente della V Commissione, Alessio De Rossi, dichiara chiusa la seduta.

**L'illustrazione degli emendamenti si è svolta regolarmente.**

[Collegamento video alla seduta](#)

Il Segretario supplente della V Commissione Consiliare

Luca Dorizza