



## Verbale per seduta del 08-10-2025 ore 14:30

congiunta alla IV Commissione e alla VII Commissione

CONSIGLIO COMUNALE  
V COMMISSIONE

**Consiglieri componenti le Commissioni:** Alessandro Baglioni, Alex Bazzaro, Gianfranco Bettin, Riccardo Brunello, Maika Canton, Barbara Casarin, Paolino D'Anna, Alessio De Rossi, Alberto Fantuzzo, Marco Gasparinetti, Enrico Gavagnin, Nicola Gervasutti, Giovanni Giusto, Giovanni Andrea Martini, Emmanuele Muresu, Deborah Onisto, Giorgia Pea, Silvia Peruzzo Meggetto, Aldo Reato, Francesca Rogliani, Paolo Romor, Emanuele Rosteghin, Giuseppe Saccà, Monica Sambo, Alessandro Scarpa, Matteo Senno, Paolo Tagliapietra, Paolo Ticozzi, Cecilia Tonon, Gianluca Trabucco, Chiara Visentin, Sara Visman, Emanuela Zanatta, Stefano Zecchi, Francesco Zingarlini

**Consiglieri presenti:** Alessandro Baglioni, Riccardo Brunello, Paolino D'Anna, Alessio De Rossi, Nicola Gervasutti, Giovanni Giusto, Emmanuele Muresu, Deborah Onisto, Francesca Rogliani, Monica Sambo, Alessandro Scarpa, Matteo Senno, Paolo Tagliapietra, Paolo Ticozzi, Cecilia Tonon, Sara Visman, Francesco Zingarlini

**Altri presenti:** Resp. Serv. Tommasi, Tecnico studio TA architettura Greco

### Ordine del giorno seduta

1. Sopralluogo per esame proposta di deliberazione consiliare 2025/1051: Palazzo Contarini Seriman. Modifica dello standard urbanistico esistente in altra compatibile utilizzazione. Verifica ai sensi dell'art. 22.5 della Variante al PRG per la Città Antica e autorizzazione ai sensi dell'art. 24, comma 2 bis, della legge regionale 27/2003.

### Verbale seduta

Sopralluogo per esame proposta di deliberazione consiliare 2025/1051: Palazzo Contarini Seriman. Modifica dello standard urbanistico esistente in altra compatibile utilizzazione. Verifica ai sensi dell'art. 22.5 della Variante al PRG per la Città Antica e autorizzazione ai sensi dell'art. 24, comma 2 bis, della legge regionale 27/2003.

Alle ore 14.49 il Presidente De Rossi, verificato il numero legale, apre i lavori di Commissione.

Il Presidente De Rossi fa una breve presentazione del programma lavori della Commissione ringraziando il rappresentante della proprietà per la possibilità di accesso e l'architetto incaricato dalla ditta di progettazione lavori per la disponibilità.

Passa poi la parola al Resp. di Servizio arch. Tommasi che riassume i punti chiave affrontati nella seduta di illustrazione della Proposta di Delibera in esame e dettaglia quanto si andrà a vedere durante il sopralluogo.

Il Pres. De Rossi apre alle domande dei Consiglieri a cui rispondono l'arch. Tommasi e l'arch. Greco per quanto di competenza dello studio progettuale. I Consiglieri durante il percorso di visita pongono domande sugli elementi di demolizione e ricostruzione previsti, in particolare per quanto riguarda il corpo di fabbrica novecentesco che collega palazzo e giardino e l'apertura di un nuovo accesso. Si parte dal piano terra che ospiterà la zona espositiva e la caffetteria la quale sarà ad uso esclusivo degli utilizzatori degli spazi della fondazione d'arte negli orari di apertura della stessa.

Poi si visita il piano nobile, anch'esso destinato agli spazi della fondazione, e infine si sale al secondo piano destinato a residenza.

Alle ore 15.40 il Presidente De Rossi dichiara chiusa la Commissione.

**Il sopralluogo si è svolto regolarmente.**

La Segretaria supplente della V Commissione

Erika Tomaselli