



## Verbale per seduta del 28-01-2025 ore 13:30

congiunta alla III Commissione, alla IV Commissione e alla VII Commissione

CONSIGLIO COMUNALE  
V COMMISSIONE

**Consiglieri componenti le Commissioni:** Alessandro Baglioni, Alex Bazzaro, Gianfranco Bettin, Riccardo Brunello, Maika Canton, Barbara Casarin, Paolino D'Anna, Alessio De Rossi, Alberto Fantuzzo, Marco Gasparinetti, Enrico Gavagnin, Nicola Gervasutti, Giovanni Giusto, Giovanni Andrea Martini, Emmanuele Muresu, Deborah Onisto, Giorgia Pea, Silvia Peruzzo Meggetto, Aldo Reato, Francesca Rogliani, Paolo Romor, Emanuele Rosteghin, Giuseppe Saccà, Monica Sambo, Alessandro Scarpa, Matteo Senno, Paolo Tagliapietra, Paolo Ticozzi, Cecilia Tonon, Gianluca Trabucco, Chiara Visentin, Sara Visman, Emanuela Zanatta, Stefano Zecchi, Francesco Zingarlini

**Consiglieri presenti:** Alessandro Baglioni, Alex Bazzaro, Gianfranco Bettin, Riccardo Brunello, Maika Canton, Barbara Casarin, Paolino D'Anna, Alessio De Rossi, Alberto Fantuzzo, Marco Gasparinetti, Enrico Gavagnin, Nicola Gervasutti, Giovanni Giusto, Giovanni Andrea Martini, Emmanuele Muresu, Deborah Onisto, Giorgia Pea, Silvia Peruzzo Meggetto, Aldo Reato, Francesca Rogliani, Paolo Romor, Emanuele Rosteghin, Giuseppe Saccà, Monica Sambo, Alessandro Scarpa, Matteo Senno, Paolo Tagliapietra, Paolo Ticozzi, Cecilia Tonon, Gianluca Trabucco, Chiara Visentin, Sara Visman, Emanuela Zanatta, Francesco Zingarlini

**Altri presenti:** Assessore M. De Martin

### Ordine del giorno seduta

1. Esame proposta di Deliberazione n.2024/1079 del 19/11/2024 del CONSIGLIO COMUNALE: Progetto City Hub Innovazione Partecipata @corteleprenzi. Permesso di Costruire in deroga per intervento di ristrutturazione edilizia con finalità di rigenerazione urbana, con parziale demolizione e ricostruzione e contestuale ampliamento volumetrico (in deroga ai sensi dell'art. 14 DPR 380/2001, comma 1-bis) e parziale cambio di destinazione d'uso a direzionale.
2. Esame proposta di deliberazione 2024/1011 del 31/01/2024 del CONSIGLIO COMUNALE: Accordo di Programma tra Comune di Venezia, Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e soggetti privati finalizzato all'acquisizione delle aree con l'istituto della compensazione urbanistica e all'adeguamento del Piano degli Interventi per la realizzazione della "Varice" del fiume Marzenego-Osellino. Mandato al Sindaco ai sensi dell'art. 21, comma 3, dello Statuto comunale.

### Verbale seduta

Esame proposta di Deliberazione n.2024/1079 del 19/11/2024 del CONSIGLIO COMUNALE: Progetto City Hub Innovazione Partecipata @corteleprenzi. Permesso di Costruire in deroga per intervento di ristrutturazione edilizia con finalità di rigenerazione urbana, con parziale demolizione e ricostruzione e contestuale ampliamento volumetrico (in deroga ai sensi dell'art. 14 DPR 380/2001, comma 1-bis) e parziale cambio di destinazione d'uso a direzionale.

**La proposta di deliberazione è stata inviata in Consiglio comunale per la discussione.**

Esame proposta di deliberazione 2024/1011 del 31/01/2024 del CONSIGLIO COMUNALE: Accordo di Programma tra Comune di Venezia, Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e soggetti privati finalizzato all'acquisizione delle aree con l'istituto della compensazione urbanistica e all'adeguamento del Piano degli Interventi per la realizzazione della "Varice" del fiume Marzenego-Osellino. Mandato al Sindaco ai sensi dell'art. 21, comma 3, dello Statuto comunale.

**L'esame della proposta di deliberazione proseguirà in altra seduta.**

Alle ore 14:07 il Presidente Alessio De Rossi, verificato il numero legale, apre i lavori di Commissione.

#### INTERVENTI

00:00:00 – Presidente Alessio De Rossi

00:05:55 – Arch. V. De Nitto

00:15:43 - Presidente Alessio De Rossi

00:16:48 – consigliera Deborah Onisto

00:19:54 – consigliera Chiara Visentin

00:21:10 – Arch. V. De Nitto

00:21:55 – consigliera Deborah Onisto

00:30:53 – consigliere Riccardo Brunello

00:32:08 – consigliere Giuseppe Saccà

00:33:44 – Assessore Massimiliano De Martin

00:34:46 – Presidente Alessio De Rossi

00:35:18 – Assessore Massimiliano De Martin

00:35:45 - Presidente Alessio De Rossi

00:37:47 – consigliere Emanuele Rosteghin

00:38:40 – Presidente Alessio De Rossi

Alle ore 14:45 il Presidente Alessio De Rossi dichiara chiusa la Commissione.

[collegamento video alla riunione](#)